

新春「お住まい情報」

あけましておめでとうございます!! 大切なご資産。お家と人と人のご縁を結びます。



ゆとりの5LDK! 部屋数にお困りの方は必見です!
駐車場は悠々3台可能。車やバイクを眺めて暮らせます
オール電化住宅! アパートを手狭に感じている方には尚おススメ!



しっかりした鉄骨造を活用した内装!
オール電化で家計にも優しい!



設備も内装も新品!
 ガレージ付きのP3台!



支払い例: 2,180万借入・金利0.975%・期間35年 月々 61,284 円!

2. 180万円(税込)

勝山小・一の宮小校区のご家族様方に**近年人気の勝谷団地**。閑静だけど温かいコミュニティが形成されている印象を受けます。お家は**軽量鉄骨造**のしっかりとしたメーカーハウスをフル改装!

特徴ある内装とガレージでぜひ**趣味を爆発**させてください!!!!

[物件概要] 住所: 下関市勝谷新町4丁目20-27、土地: 216.82㎡(65.6坪)、建物: 114.22㎡(34.55坪)・5LDK、築年数: 1979年5月築、令和元年11月リフォーム完成、建蔽率: 60%、容積率: 200%、交通: 勝谷新町本通バス停5分、接道: 西側公道幅員6.0m・間口14m、建物: 軽量鉄骨造2階建て、取引態様: 売主



小月公園町・小月駅まで平坦徒歩圏内。
駐車場も3~4台可!! 収納上手な間取りです!
 日当たりもよく心地よい木の香り。オンリーワンなお家です



木のぬくもり香る
 素敵なお家です。

壁掛けの下は収納♪

テーブルセット付♪



[物件概要] 住所: 下関市小月公園町4-22、土地: 131.43㎡(39.75坪)、建物: 102.67㎡(31坪)間取り: 3LDK+ドマ、平成30年8月新築、構造: 木造、設備: 上水、下水、都市ガス、フラット35S適合、駐車場: 4台可、校区: 小月小・東部中、取引形態: 売主

支払い例: 2,380万借入・金利0.975%・期間35年 月々 66,907 円!

2. 380万円(税込)



王喜小学校は目の前! 敷地160坪強のリフォーム済のお家
BBQ・ドックラン・家庭菜園、夢は広がります!
 広~いリビングを中心に。月々の支払は **4万円台**!!



なにします~?? わくわく。

水回りも新品ですよ!



1. 770万円(税込)

支払い例: 1,770万借入・金利0.975%・期間35年 月々 49,758 円!

160坪以上もある敷地でなにしよう。**数種類の野菜**をご家族で育てて、お花も植えて...いいですネ♪素敵な映像が浮かびます。それを叶えられるのも**この敷地**あってこそ。ぜひご検討下さい。

[物件概要] 住所: 下関市王喜本町1丁目3-15、土地: 551㎡(154坪)、建物: 110㎡(33.27坪)、間取り: 4LDK、築: 1967年2月築、R元年6月内外装リフォーム済、設備: 上水、浄化槽、プロパン、駐車場: 2~3台可、校区: 王喜小、平成31年度固定資産税額: **43,000円(年額)**、取引形態: 売主



彦島角倉町・立派なお家と敷地。お庭も十分♪
閑静で立地も良く人気の団地
 住宅ローンを利用でも **月々5万台** です!!



趣のある玄関に
 お客さんビックリ!

水回りも新品!です



1. 980万円(税込)

支払い例: 1,980万借入・金利0.975%・期間35年 月々 55,662 円!

[物件概要] 住所: 下関市彦島角倉町16-13、土地: 242.47㎡(73.3坪)、建物: 107.8㎡(32.6坪)、間取り: 3LDK+S、新築: 1988年1月新築、H31年4月内外装リフォーム済、設備: 上水、下水、都市ガス、駐車場: 3台可、校区: 角倉小、固定資産税額: **52,000円(年額)**、取引形態: 売主



HPコチラ



売主につき**仲介手数料・不要**!!

なにかお困りごとはありませんか?

お問合せ・ご見学希望は下記までご連絡下さい。

TEL: 083-256-5525

直通携帯: 090-2865-1150

広告有効期限: 令和2年2月末迄・山口県知事(8)第2074号

株式会社choitashi

住まい事業部・セイブ不動産

下関市大字石原71番6

担当: 高田



勝谷新町3丁目・コンパクトながらスマート！人気の平屋！
内外装フルリノベーション！駐車場は並列4台可能🚗🚗🚗🚗
設備はもちろん新品♪住宅用小型乾燥機「かんたくん」装備！！

間取図



☆南向きで日当たり良好♪閑静な住宅街。 ☆乾燥機「かんたくん」はとってもお勧め！
☆2LDK⇔3LDK。ご家族に合わせてどうぞ。 ☆大工さんの知恵と気配りの二もった平屋。

2,380万円(税込)

支払い例:2,380万借入・金利0.975%・期間35年 📄 月々 **66,907 円!**

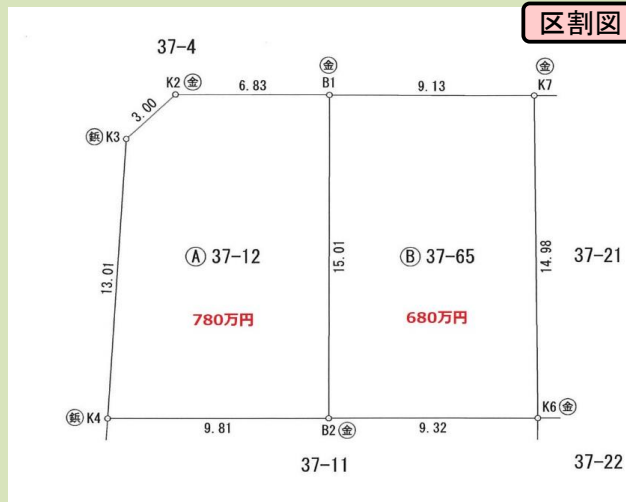
☆☆まるで『分譲マンションに土地資産がついたような平屋』物件！☆☆

[物件概要] 住所:下関市勝谷新町3丁目14-11、土地:190.72㎡(57.69坪)、駐車場:4台可、建物:57.92㎡(17.5坪)、S52年4月築(R元年12月リノベーション済)、設備:上水・下水・都市ガス、校区:勝山小・勝山中、固定資産税額:26,200円(年額)、取引形態:売主



南向きの閑静な住宅街。建築条件はありません!!
日当たりも良く、バイパスも通って利便性も良好!
※2区画まとめても今ならご相談可能です!!

区割図



A号地:780万円
B号地:680万円

☆建築条件なし! ☆仲介手数料不要! ☆83坪まとめても相談可能!

[物件概要] 住所:下関市安岡町8丁目12-27、土地:A号地138.47㎡(41.88坪)、B号地138.48㎡(41.89坪)、設備:上水、下水、側溝、建蔽率:60%、容積率:160%、建築条件:なし、※2区画まとめた場合:276,95㎡(83.77坪)、価格1,380万円、取引形態:売主



長府のアルクまで平坦徒歩圏内で生活便利!
とにかく部屋数が多く、多目的にご検討いただけるでしょう🏠!
※業種や内容にもよりますが、会社の寮としてもご相談いただけます。



和風の立派なお家。

部屋数が魅力的!

諸条件等は
ご相談下さいませ!

趣のある造り。
水回りはリフォーム済!

間取図



家賃**10万円**(共益費・P代込み)

長府のアルクまでは平坦徒歩圏内です。郵便局を入れていった奥にございます。駐車場2台可能。

[物件概要] 住所:下関市長府中土居北町4-35、交通:JR山陽本線「長府駅徒歩21分」、賃料:10万円(共益費、駐車料金込み)、敷金1か月、礼金1か月、保証会社及び火災保険加入要、間取り:6LDK+S、築年:1987年9月築、駐車場:2台可、校区:豊浦小学校、取引形態:仲介

不動産を所有のみなさま、ぜひ弊社に1度ご相談下さい!!

古くなったお家でも大丈夫!大切に住まれてきたお家を活用します!!!!

お問合せ

今の価値はどのくらい?? 今後どうしたい?? 税金は?? などなど。まずはお気軽にご相談下さい。

現地視察

ここがポイント! 土地の広さ・立地やお家の状態や間取りなどが査定視察のポイントとなります。

即査定提示

視察後に、土地の相場、お住まいの価値、将来性などをふまえて価格を提示させていただきます。

売却orお住替

査定価格にご納得の上、売却のお手伝いもしくは弊社にて買取させていただきます。所有のお家を売却完了後に弊社物件へのお住替えも可能です。



土日祝でもご見学ご相談可能です!!

お問合せ・ご見学希望は下記までご連絡下さい。

TEL: 083-256-5525

直通携帯:090-2865-1150

広告有効期限:令和2年2月末迄・山口県知事(8)第2074号

株式会社choitashi.

住まい事業部・セーブ不動産

下関市大字石原71番6

担当:高田



HPコチラ

